Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
"Ardito Desio"

Piazza Garibaldi 7 -33057 Palmanova (UD) c.f. 81001370303 - p.i. 01036500302
☎ (0432) 928238 929372 fax 924690
✉ info@asparditodesio.191.it – sito internet: www.asparditodesio.it

Procedura negoziata per l'affidamento dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI A POMPA DI CALORE PER CLIMATIZZAZIONE.

CUP: I64H16000020003
CIG: 693508445C
CPV: 45259000-7

VERBALE DI GARA
(seduta pubblica)

L'anno 2017, addì 27 del mese di febbraio, alle ore 13.00, in Palmanova – p.zza Garibaldi, 7 - presso la Sala Consiglio dell'Azienda pubblica di servizi alla persona Ardito Desio si è riunito in seduta pubblica il Seggio di gara per l'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI A POMPA DI CALORE PER CLIMATIZZAZIONE CUP: I64H16000020003 - CIG: 693508445C - CPV: 45259000-7.

Il Seggio di Gara, costituito con determinazione del Direttore Generale n. 17 del 27.02.2017, risulta così composto:

- Dott. Flavio Cosatto – Direttore Generale - in qualità di Presidente, in forza della lettera "i" del comma 4 dell'art. 13 del vigente statuto,
- Sig.ra Cinzia Ongaro in qualità di componente esperto e segretario verbalizzante,
- Arch. Marcello De Marchi – RUP - in qualità di testimone.

Il Presidente del Seggio innanzitutto prende atto:

- della determina n. 56 del 30 maggio 2016, con la quale, fra l'altro, si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI A POMPA DI CALORE PER CLIMATIZZAZIONE" redatto dall' ing. Mauro Malisan dello studio Associato Eta Progetti con sede a Torreano di Martignacco (UD) - riportante un importo dei lavori a base d'asta di € 53.580,00, oltre agli oneri per la sicurezza di € 2.200,00 per un totale dei lavori di € 55.780,00 al quale si aggiunge l'importo delle somme a disposizione dell'Ente di € 14.220,00, per un totale di impegno economico di € 70.000,00;

- della determina a contrarre n. 104 del 22.11.2016 con la quale si è stabilito di procedere con l'affidamento dei lavori suddetti con la procedura negoziata prevista dal D.Lgs 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" all'art. 36 comma 2), lettera b) e con l'applicazione del criterio di aggiudicazione al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del medesimo Decreto, previo invito di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, sulla base di idonea indagine di mercato nel rispetto del principio di rotazione;

- della determina n. 6 del 19.01.2017 con la quale si è provveduto all'approvazione del "Verbale di selezione degli operatori economici" e della "Lettera d'invito" alla procedura negoziata in oggetto;

- che la validazione del progetto è avvenuta in data 27.01.2017 a firma dell'ing. Marcello De Marchi;

- che con nota prot. n. 142 del 30 gennaio 2017 sono stati invitati alla procedura negoziata i seguenti n° 5 operatori economici individuati nella selezione preventiva a seguito di idonea indagine di mercato:

Ditta	Indirizzo	PEC
ASTEL srl	Via della Tomba Antica 33050 Pozzuolo del Friuli (UD) Frazione Zuliano	astel@arubapec.it
FURLANO RENATO Termoidraulico	Via Rimembranza n. 3 33036 Mereto di Tomba (UD)	renatofurlano@pec.confartigianato.it
IDROTERMICA BUTTRIO srl	Via dell'artigianato n. 29 33042 Buttrio (UD)	Idrotermicabuttrio-srl@legalmail.it
NONINO IMPIANTI s.c.a.r.l.	Via Nazionale n. 60/2 33040 Pradamano (UD)	posta@pec.noninoimpianti.it
VAPORTERMICA commerciale srl	Via Tavagnacco n. 135 33100 Udine	vaportermica@pec.it

- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato per il 17.02.2017 alle ore 13.00 e che la seduta pubblica delle operazioni di gara era prevista per le ore 13.00 del 20.02.2017;

- che con nota prot. n. 0245 del 16.02.2017 inoltrata via pec alle ditte succitate è stato comunicato che, a causa di un disguido tecnico dovuto alla temporaneo malfunzionamento del sistema SIMOG dell'ANAC che non permetteva l'acquisizione del PASSOE da parte degli operatori economici, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato rimandato alle ore 13:00 del 24.02.2017 e che di conseguenza anche la data della seduta pubblica è stata posticipata alle ore 13.00 del 27.02.2017;

- che entro il nuovo termine di scadenza hanno fatto pervenire offerta tutte le ditte invitate come di seguito specificato:

Ditta	Indirizzo	Protocollo
NONINO IMPIANTI s.c.a.r.l.	Via Nazionale n. 60/2 33040 Pradamano (UD)	n. 0273 del 21.02.2017
IDROTERMICA BUTTRIO srl	Via dell'artigianato n. 29 33042 Buttrio (UD)	n. 0274 del 21.02.2017
ASTEL srl	Via della Tomba Antica 33050 Pozzuolo del Friuli (UD) Frazione Zuliano	n. 0316 del 24.02.2017 h. 10.30
VAPORTERMICA commerciale srl	Via Tavagnacco n. 135 33100 Udine	n. 0317 del 24.02.2017 h. 10.50
FURLANO RENATO Termoidraulico	Via Rimembranza n. 3 33036 Mereto di Tomba (UD)	n. 0318 del 24.02.2017 h. 11.15

- che alla seduta non è presente alcun rappresentante delle ditte invitate.

Terminata la fase preliminare il Presidente del Seggio dichiara aperta la seduta pubblica e provvede, procedendo in base all'ordine di arrivo dei plichi, alla verifica della correttezza formale

dei medesimi e all'apertura della busta A "Documenti amministrativi" per l'esame della documentazione ivi contenuta.

Dall'esame dei plichi risulta che gli stessi sono pervenuti in tempo utile ed in conformità a quanto stabilito nella lettera invito.

In seguito all'apertura delle buste A delle ditte concorrenti **NONINO IMPIANTI s.c.a.r.l. - IDROTERMICA BUTTRIO srl** ed **ASTEL srl** si rileva che la documentazione presentata a corredo dell'offerta è conforme a quanto prescritto dalla lettera invito e pertanto le ditte stesse vengono ammesse alla successiva fase della gara.

In fase di esame della documentazione presentata dalla ditta Vaportermica commerciale S.r.l. si rileva che la stessa risulta aver indicato tra i soggetti previsti dall'art. 80 c. 3 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione "j" della "Dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici e di accettazione delle condizioni generali dell'appalto" di cui al "Modello 1" i nominativi delle sig.re Di Fant Cristina (Membro CDA e Socio) e Di Fant Maria (Membro CDA e Socio), per le quali non risulta però presente il "Modello 2a" di "Dichiarazione soggettiva autonoma di possesso dei requisiti di ordine generale".

Il Presidente stabilisce, trattandosi di un mero chiarimento, di richiedere per le vie brevi alla ditta Vaportermica commerciale S.r.l. una delucidazione in merito ai poteri posseduti dai due soggetti suindicati, al fine di valutare se gli stessi rientrino tra le fattispecie previste dall'art. 80 c. 3 del D.Lgs. 50/2016 e se sussista pertanto la necessità di richiedere la presentazione delle dichiarazioni individuali.

A seguito della richiesta telefonica la ditta suddetta fa pervenire via pec una comunicazione, registrata al protocollo dell'A.S.P. con il n. 0332, con la quale dichiara che le socie Di Fant Cristina e Di Fant Maria non possiedono alcun potere di rappresentanza e che l'unica carica in essere per le stesse è quella di socio di minoranza.

Alla luce del chiarimento si rileva che la documentazione presentata a corredo dell'offerta è conforme a quanto prescritto dalla lettera invito e pertanto la ditta viene ammesse alla successiva fase della gara.

Si procede infine all'apertura ed all'esame della documentazione presentata all'interno della busta A da parte della ditta **FURLANO RENATO Termoidraulico** rilevando che la documentazione presentata a corredo dell'offerta è conforme a quanto prescritto dalla lettera invito e ammettendo pertanto la ditta alla successiva fase della gara.

Terminata la fase di ammissione, il Presidente procede all'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte economiche al fine di stilare la graduatoria e di attivare, se necessario, la procedura prevista dal punto 17.1 della lettera invito e dagli artt. 97, commi 4, 5 e 6 del Codice relativamente alla congruità delle offerte.

Il Presidente da pertanto lettura dei ribassi offerti dai concorrenti:

Ditta	Ribasso offerto
NONINO IMPIANTI s.c.a.r.l.	10,876 %
IDROTERMICA BUTTRIO srl	20,53 %
ASTEL srl	7,90 %
VAPORTERMICA commerciale srl	12,50 %
FURLANO RENATO Termoidraulico	24,00 %

Il Presidente, al fine di determinare l'offerta con il prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, provvede alla stesura della graduatoria come di seguito indicato, dando atto che non si ravvisano elementi di anomalia in alcuna delle offerte presentate:

Ditta	Ribasso offerto
FURLANO RENATO Termoidraulico	24,00 %
IDROTERMICA BUTTRIO srl	20,53 %
VAPORTERMICA commerciale srl	12,50 %
NONINO IMPIANTI s.c.a.r.l.	10,876 %
ASTEL srl	7,90 %

Il Presidente aggiudica provvisoriamente la gara alla ditta FURLANO RENATO Termoidraulico, precisando che il verbale e la documentazione di gara verranno consegnati al RUP ing. Marcello De Marchi per un ultimo controllo della documentazione presentata prima di trasmette gli atti alla Stazione Appaltante per i successivi provvedimenti di competenza.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta pubblica alle ore 14.30.

Letto, approvato, sottoscritto

Il Presidente dott. Flavio Cosatto

_____

Componente e Verbalizzante sig.ra Cinzia Ongaro

_____

Testimone ing. Marcello De Marchi

_____